

Overeenkomst eenmalig gebruik

Partijen maken in deze overeenkomst afspraken over het eenmalig gebruik van de buurtkamer. Verhuurder en huurder gaan met elkaar een overeenkomst aan zoals hierna is aangegeven. Deze overeenkomst geldt voor het gebruik van alle ruimtes van de buurtkamer. Geschillen over de uitleg van deze overeenkomst worden ter beslissing voorgelegd aan het bestuur van de stichting.

Naam huurder:

Adres:

Plaats:

Email:

Telefoon:

Doeleinde gebruik

- Particulier (€ 20,- per uur)** - (verjaardags)feestjes, kinderpartijtjes, enz. Huurder verwerft geen inkomsten.
- Commerciël (€ 30,- per uur)** - Betaalde bijeenkomsten, ZZP'er, enz. Huurder verwerft (in)direct inkomsten.
- Gebruik keuken (€ 15,- per keer)** - Indien er tijdens het verhuur gekookt wordt.

Datum en tijden gebruik

Datum:

Van:

Tot:

Totaal aantal uren:

Huurbetaling

- € Huurkosten (aantal uren x bovenvermelde uurtarief plus eventuele keuken gebruik)
€ 50,- Borg (sleutels, kleinschalig schade en eventuele extra schoonmaakkosten)
€ Andere kosten hier vermeld:

€ **Totaal** (Dit contract is tevens factuur. Huur van de Buurtkamer is BTW-vrij.)

Betaling

- Overschrijving** - Naar rekening NL47INGB0009321456 t.n.v. Costa en Co met vermelding van naam, datum en tijdstip gebruik.
- Contant** - Op Vrijdag tussen 13:00 en 16:00.

Huurbetaling dienen binnen 2 dagen na ondertekening van het contract betaald te worden.

Sleutels

Na bevestiging van betaling kunnen de sleutels opgehaald worden op Vrijdag tussen 13:00 en 16:00.

Ansprakelijkheid schade

De kosten van schade, verlies van sleutels en van eventuele extra schoonmaak onder de € 50,- worden verrekend met de borg. Hogere kosten worden achteraf in rekening gebracht. Huurder verklaart een aansprakelijkheidsverzekering te hebben afgesloten.

Akkoordverklaring

Hierbij verklaart de huurder akkoord te gaan met deze overeenkomst en de bekend te zijn met de huisregels van de buurtkamer. In tweevoud opgemaakt en getekend:

Naam huurder:

Naam vrijwilliger Buurtkamer:

Datum:

Datum:

Handtekening:

Handtekening:

Wij wensen u veel plezier!

versie 20170818

Iedereen voelt zich al snel thuis in de Buurtkamer. Gaat u alstublieft net als thuis zorgvuldig met de ruimte en spullen om en laat het voor de volgende gebruikers schoon en opgeruimd achter.

NB: de Buurtkamer wordt beheerd door een groep vrijwilligers, dus wij vragen uw medewerking.

De gebruiker/huurder zal zich houden aan onderstaande

- 1 - Schoonmaak: zelf regelen, direct na gebruik, en voor eindtijd verhuur.
- 2 - Er wordt binnen niet gerookt. Voor buitenrokers zijn er zandpotten voor uw sigaret (na gebruik peuken opruimen)
- 3 - Buiten svp een doorgang vrijlaten voor bewoners.
- 4 - Na buitengebruik de stoep vegen.
- 5 - Alle ruimtes opruimen en schoonmaken:
 - Toilet
 - Keuken - koffiezetapparaat, fornuis, magnetron, oven, koelkast, enz.
 - Vloer stofzuigen en dweilen
 - Versieringen (slingers, e.d.) verwijderen
- 6 - Tafels en stoelen terugzetten zoals deze stonden.
- 7 - Afwasmachine kan gebruikt worden op voorwaarde dat deze eerst uitgeruimd wordt, indien deze door een vorige huurder gebruikt is. De zeepblokjes liggen in het linker aanrechtkastje.
- 8 - Gebruikt servies etc. afwassen en netjes terugzetten in de servieskast.
- 9 - Gebruikt WIFI is toegestaan mits dit alleen tijdens huurperiode plaatsvindt en conform de wetgeving is. Wachtwoord staat op een kaartje in de achterkamer onder het computerscherm.
- 10 - Gebruikt computer, printer of kopiermachine is NIET toegestaan.
- 11 - Verwarming laag zetten na gebruik op **15° C**.
- 13 - Geluidsoverlast zoveel mogelijk beperken (let op bij geopende tuindeuren),
Let op: de huurder is bekend met de afspraak: **na 22:00 uur geen lawaai.**
- 14 - Frituren is verboden.
- 15 - Meld a.u.b. als er iets kapot is gegaan, zodat wij dat kunnen vervangen.
- 16 - Gebruiksaanwijzingen van de apparatuur en cv zijn te vinden in de blauwe multomap in de keuken boven het koffiezetapparaat.
- 17 - Achtergelaten voorwerpen graag z.s.m. ophalen.
- 18 - Schade onder de € 50,- wordt met de borg verrekend.
- 19 - Schade boven de € 50,- wordt door de huurder of verzekering van de huurder betaald.

Akkoordverklaring

Hierbij verklaart de huurder akkoord te gaan met de huisregels.

In tweevoud opgemaakt en getekend:

Naam huurder:

Datum:

Handtekening:

Wij wensen u veel plezier!

versie 20170818

Kwitantie retour borg

Naam huurder:

Huurdatum:

Van:

Tot:

Achtergelaten staat buurtkamer

Na controle door een vrijwilliger of volgende huurder blijkt de Buurtkamer in de volgende staat te zijn achtergelaten:

- Ordentelijk** - Buurtkamer gebruikt volgens de huisregels en geen sprake van schade.
- Onordentelijk en/of schade** - Buurtkamer is onordentelijk achtergelaten of er is sprake van schade zoals hieronder aangegeven.

Retour borg

€ 50,- Borg
€ Kosten hier vermeld:

€ **Totaal**

Akkoordverklaring

Hierbij verklaart de huurder akkoord te gaan met de bovengenoemde bedragen. In tweevoud opgemaakt en getekend:

Naam huurder:

Naam vrijwilliger Buurtkamer:

Datum:

Datum:

Handtekening:

Handtekening:

Dank voor u bezoek!

versie 20170818